

# Nuova I.M.U. (Imposta Municipale Propria)

## ALIQUOTE VERSAMENTO IMPOSTA



**ALIQUOTE.** Il Consiglio Comunale non ha ancora provveduto a deliberare le aliquote della "Nuova I.M.U." per l'anno 2020.

L'art. 1, comma 762, della Legge 27/12/2019 n. 160 prevede che in sede di prima applicazione dell'imposta, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019. Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno verrà eseguita a conguaglio in base alle aliquote approvate dal Consiglio Comunale.

Sulla base di quanto sopra, il versamento dell'acconto della "nuova IMU" si dovrà effettuare utilizzando la somma delle aliquote IMU e TASI approvate per l'anno 2019.

Pertanto, le aliquote da utilizzare per il versamento dell'acconto "Nuova IMU" 2020 sono le seguenti:

CATEGORIE CATASTALI	ALIQUOTE (per mille)
<b>TERRENI AGRICOLI</b>	<b>5</b>
<b>AREE FABBRICABILI</b>	<b>8</b>
<b>ABITAZIONI PRINCIPALI E PERTINENZE:</b> fabbricati classificati nel gruppo catastale A/1, A/8 e A/9, e pertinenze degli stessi appartenenti alle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, con una <b>DETRAZIONE</b> pari a <b>€. 200,00</b> rapportata al periodo di possesso nell'anno	<b>4</b>
<b>ALTRI FABBRICATI:</b> fabbricati classificati nelle seguenti categorie: <b>Cat. A / B / C</b>	<b>6</b>
<b>ALTRI FABBRICATI:</b> fabbricati classificati nelle seguenti categorie: <b>Cat. D</b>	<b>8,6</b>
<b>FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE</b>	<b>1</b>

### VERSAMENTO DELL'IMPOSTA - ISTRUZIONI:

- L'imposta è dovuta proporzionalmente alla quota ed ai mesi dell'anno nei quali si è protratto il possesso; a tal fine il mese durante il quale il possesso si è protratto per almeno 15 giorni è computato per intero.
- Le scadenze di pagamento sono stabilite come segue:  
**16 giugno** (acconto pari al 50% dell'imposta)  
**16 dicembre** (saldo)
- Il versamento dell'imposta è effettuato mediante l'utilizzo del **modello F24**, disponibile presso Banche, Poste e agenti della riscossione.

#### Codici tributo per il pagamento dell'IMU con il modello F24

Tipologia immobili	Codice IMU quota Comune	Codice IMU quota Stato
Abitazione principale	<b>3912</b>	--
Fabbricati rurali ad uso strumentale	--	--
Terreni	<b>3914</b>	--
Aree fabbricabili	<b>3916</b>	--
Altri fabbricati (esclusa Cat. D)	<b>3918</b>	--
Altri fabbricati Cat. D	<b>3930</b>	<b>3925</b>

Codice Catastale Comune di SCARMAGNO: I511

**I contribuenti interessati potranno presentarsi presso l'Ufficio Tributi comunale per la stampa del modello F24 da utilizzare per il versamento dell'acconto "Nuova IMU", nel seguente periodo:**

- **dal 3 al 16 giugno 2020, nel seguente orario:  
dal Lunedì al Venerdì: dalle ore 9,00 alle ore 12,00**

**N.B.: Presentarsi muniti di dispositivi di protezione individuale (guanti e mascherina).**