

Atto d'obbligo destinazione agricola dell'azienda

I sottoscritti:

coniugi, nato a, il, professione, codice fiscale n. CF [.....], e, nata a, il, professione, codice fiscale n. CF [.....], residenti a, in via, n., in regime di comunione legale.

PREMESSO

- che sono proprietari di un appezzamento di terreno agricolo in località, confinante con strada comunale, eredi, aventi causa, distinto in catasto alla partita n., foglio n., particelle n. di mq., n. di mq.;
- che la superficie complessiva risulta di ha, come evidenziato con colore nella planimetria che qui si allega;
- che intendono realizzare un fabbricato da adibire a propria abitazione, ai sensi dell'art. della legge regionale n./..... nel testo vigente, a tale scopo è stato richiesto il prescritto Permesso di costruire al Comune di
- che la Commissione edilizia, nella seduta del, ha esaminato il progetto, giusta istanza del, ed ha espresso parere favorevole;
- che per il rilascio del relativo Permesso, l'Amministrazione comunale ha richiesto un atto d'obbligo dal quale risulti la destinazione agricola dell'intera azienda e del fabbricato;
- che in base alla normativa prevista dal vigente P.R.G. e dell'art. della citata legge regionale n./....., nel testo vigente, la costruzione deve conservare la destinazione agricola sino a quando lo strumento urbanistico generale non modifichi la destinazione urbanistica dell'area in argomento;

CIO' PREMESSO

I sottoscritti coniugi, residenti nel Comune di, in località, via, n., anche per gli aventi causa, si impegnano e si obbligano, a qualunque titolo, a norma di quanto previsto dal vigente PRG e dall'art. della legge regionale n./....., nel testo vigente, a mantenere la destinazione agricola dell'intera azienda e del fabbricato, a non effettuare altre costruzioni, da adibire a propria abitazione, oltre quella prevista dal Permesso di costruire sull'area di ha, compresa quella coperta dal costruendo edificio, descritta in premessa, la quale descrizione si intende qui riportata e trascritta.

I sottoscritti autorizzano pertanto, la trascrizione del presente atto a loro carico ed a favore del Comune di esonerando il Conservatore dei Registri Immobiliari di da ogni responsabilità al riguardo.

I sottoscritti coniugi, dichiarano inoltre che la presente scrittura non sarà conservata negli atti del Notaio autenticante.

..... addì,

REPERTORIO N.
AUTENTICAZIONE DI FIRMA

Certifico io sottoscritto dott., Notaio in, con studio in via, n., iscritto presso il Collegio Notarile di, che previa espressa rinuncia all'assistenza dei testimoni i sigg. coniugi, nati rispettivamente a ed a, in data, ed in data, professioni, residenti in località, in via, n., delle cui identità personali, sono io Notaio certo, hanno sottoscritto l'avanti esteso atto, da restituire alla parte, in mia presenza e nel mio studio oggi duemila

E' scritto a macchina con nastro indelebile a norma di legge.