

**Comune di Scarmagno**

Città Metropolitana di Torino

Piazza Maria e Savino Enrico n. 5 – CAP 10010

Tel. 0125/73.91.53 - Fax 0125/73.93.91

Cod. Fiscale 84001840010 Partita IVA 03723610014

U F F I C I O T E C N I C O C O M U N A L E**AVVISO DI ASTA PER L’AFFITTO DI TERRENI AGRICOLI
TRAMITE PATTI IN DEROGA ALLA LEGGE N. 203/1982
NEL COMUNE DI SCARMAGNO (TO).**

PREMESSO che con la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Scarmagno n. 132/2025 del 04.08.2025 ad oggetto: “Approvazione del Bando di Gara mediante Asta Pubblica per la concessione in deroga di terreni agricoli ai sensi dell’articolo 45 della Legge n. 203/1982

SI RENDE NOTO

Che **il giorno 12 settembre 2025 alle ore 10,00** presso la Sala Giunta del Comune di Scarmagno (TO) questa Amministrazione Comunale procederà all’affitto di terreni agricoli di proprietà comunale tramite patti in deroga alla Legge n. 203/1982, così distinti:

Foglio	Particella	Porz	Qualità
14	80	X	Seminativo
14	167	X	Seminativo

per complessivi ha 4 are 93 e ca 71 pari a circa 13 giornate piemontesi.

Il valore di stima, al netto di imposte, posto a base di gara è fissato in Euro 220,00 (diconsi euro duecentoventi/00 per giornata piemontese - Euro 570/00 (diconsi euro cinquecentosettanta/00 per ettaro), oltre IVA se dovuta (LOTTO UNICO). La mancata corresponsione anche di un solo canone annuale comporta la risoluzione del contratto.

Tale prezzo è stato determinato con perizia estimativa depositata agli atti del Comune di Scarmagno (TO).

Eventuali informazioni potranno essere richieste presso l’Ufficio Tecnico Comunale – Piazza Maria e Savino Enrico n. 5 – 10010 SCARMAGNO (TO) – Telefono 0125/73.91.53 – telefax 0125/71.00.66.

Scarmagno lì, 04.08.2025

Il Responsabile del Settore Tecnico
(Geom. Simone LANCEROTTO)