



Comune di Scarmagno

Città Metropolitana di Torino

Piazza Maria e Savino Enrico n. 5 – CAP 10010

Tel. 0125/73.91.53 - Fax 0125/73.93.91

Cod. Fiscale 84001840010 Partita IVA 03723610014

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE SUL TERRITORIO COMUNALE DI DUE DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BIOMASSE SFUSE.

Il Responsabile del Settore Tecnico

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 27.02.2026 avente ad oggetto: "INSTALLAZIONE SUL TERRITORIO COMUNALE DI DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI BIOMASSE. ATTO DI INDIRIZZO ED APPROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA";

Dato atto che l'iniziativa nasce con l'intento di l'utilizzo, da parte del cliente finale, di propri contenitori riutilizzabili, cercando così di eliminare i sacchetti usa e getta proposti dal mercato odierno riducendo sensibilmente l'utilizzo del packaging in plastica;

RENDE NOTO CHE

il Comune di Scarmagno (TO) intende procedere con la stipula di un contratto finalizzato alla concessione del suolo pubblico per anni 3 per l'installazione e gestione di n. 2 distributori automatici di biomasse sfuse (es. Pellet);

OGGETTO, VALORE E DURATA DELLA CONCESSIONE.

Assegnazione di suolo pubblico in Via Romano n. 16 in Scarmagno Capoluogo presso il Parcheggio della Scuola Primaria "Adriano OLIVETTI" e nella Frazione Bessolo in Via Torino n. 11 presso la zona limitrofa al Pluriuso, per l'installazione e la gestione completa, a carico di unico operatore, di due distributori automatici di biomasse sfuse (pellet) per la vendita direttamente al consumatore finale.

La concessione ha una durata di tre anni con possibilità di rinnovo per uguale periodo.

ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO.

Costi di gestione e di manutenzione della struttura nonché pulizia e decoro dell'area in concessione e dello spazio immediatamente limitrofo, obblighi fiscali ed amministrativi e quanto altro necessario;

Installazione dei distributori automatici compresa dotazione di energia elettrica e ogni altro intervento funzionale alla messa in esercizio dell'impianto, previo ottenimento delle autorizzazioni e dei titoli edilizi previsti dalla normativa vigente;

Ottenimento di tutte le autorizzazioni previste dalla normativa vigente per l'esercizio dell'attività; rispetto di tutte le normative applicabili all'attività.

ONERI A CARICO DEL CONCEDENTE.

Assegnazione al concessionario dell'area pubblica necessaria, per la durata di anni tre, decorrenti dall'attivazione dell'esercizio.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE.

Possono presentare proposta i soggetti di cui all'articolo 65 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e che non si trovino in alcuna situazione che determini l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

I partecipanti dovranno altresì essere in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione alla Camera di Commercio per lo svolgimento di attività commerciali o in analogo registro di stato aderente l'unione europea.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE.

Le proposte, a pena di esclusione, redatte in lingua italiana con le modalità più sotto specificate e la relativa documentazione, dovranno essere recapitate all'Ufficio Protocollo (negli orari di apertura al pubblico) **entro le ore 12:00 del giorno 04.09.2026** direttamente a mano o con raccomandata a/r in plico debitamente sigillato, indirizzate a:

Comune di SCARMAGNO – Piazza Maria e Savino Enrico n. 5 – 10010 SCARMAGNO (TO);

I soggetti interessati dovranno far pervenire l'offerta in un PLICO sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sul quale, oltre all'indirizzo sopra indicato e ai recapiti del mittente, si dovrà riportare la seguente dicitura: **“NON APRIRE domanda di concessione suolo pubblico per installazione distributori automatici di biomasse sfuse (pellet) scadenza del 04.09.2026 ore 12:00”**.

Non saranno prese in considerazione le domande che, per qualunque motivo, non perverranno all'Ente entro la data di scadenza, anche se sostitutivi o aggiuntivi di quelli già pervenuti.

All'interno del plico dovranno essere inserite, a pena di esclusione, due buste anch'esse sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura con le seguenti diciture e i seguenti documenti:

- **Busta A – “DOMANDA” (Allegato A), contenente la domanda debitamente compilata e copia del documento di identità dell'offerente;**
- **Busta B – “OFFERTA” (Allegato B), contenente l'offerta economica debitamente bollata con bollo da € 16,00;**

L'offerta è irrevocabile e l'offerente è vincolato alla propria offerta per un periodo di 180 giorni.

Gli offerenti potranno assistere all'apertura delle buste che sarà effettuata in seduta pubblica, **il giorno 07 Settembre 2026, alle ore 9:00**, presso la sede comunale –

Ufficio Tecnico costituita dal Responsabile del Servizio Tecnico e da due testimoni, dipendenti comunali.

L'aggiudicazione sarà ad unico incanto ed avverrà a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta migliore.

L'Amministrazione si riserva di procedere anche in presenza di una sola offerta ammessa.

In caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, si opterà per l'offerta pervenuta per data e ordine di arrivo precedente.

Il concessionario dell'area oggetto del bando dovrà avviare l'attività entro sei mesi dal rilascio della concessione della stessa, pena la decadenza della stessa, salvo proroga in caso di comprovata necessità. Trascorso inutilmente anche tale termine, il diritto alla concessione di suolo potrà essere esercitato dai richiedenti rimasti in graduatoria secondo l'ordine di priorità, fatta salva la verifica dei requisiti richiesti, e con le stesse modalità di cui sopra.

La presentazione dell'offerta vincola quindi da subito il concorrente mentre il Comune non assumerà verso l'aggiudicatario provvisorio alcun obbligo se non quando tutti gli atti del procedimento avranno conseguito piena efficacia giuridica.

Il presente avviso non vincola l'Amministrazione comunale, la quale si riserva di annullare o revocare il bando medesimo, dar corso o meno allo svolgimento della gara, prorogarne la data, sospendere o aggiornare le operazioni senza che i concorrenti possano avanzare pretese di sorta né per costi sostenuti né per mancato guadagno.

CONTROVERSIE.

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Torino.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento alle disposizioni della Legge 24 dicembre 1908, n. 783, del Regio Decreto n. 827/1924 e successive modificazioni ed integrazioni, agli articoli 822, 956, 1321, 1469 bis, 1470 e 1557 bis del Codice Civile, nonché a tutte le altre norme in materia.

ALTRE INFORMAZIONI.

- La mancata osservanza anche di una sola delle condizioni e prescrizioni riportate nel presente avviso o la mancata presentazione anche di uno solo dei documenti richiesti, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.
- I soggetti interessati alla restituzione dei documenti prodotti per la partecipazione alla presente gara sono pregati di allegare una busta affrancata.
- Il presente bando con i suoi allegati e documenti può essere consultato ed è disponibile sul sito Internet del Comune di Scarmagno all'indirizzo www.comune.scarmagno.to.it

- Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Simone LANCEROTTO – Responsabile del Settore Tecnico.

Per informazioni gli interessati possono rivolgersi al Responsabile del Servizio nei giorni e negli orari di apertura al pubblico; eventuali osservazioni e chiarimenti per la formulazione dell'offerta dovrà essere richiesta esclusivamente per iscritto, fatto salvo il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di privacy al seguente indirizzo PEC: scarmagno@postemailcertificata.it;

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

Il presente bando ed il relativo procedimento comportano il trattamento dei dati personali, anche particolari, dei richiedenti da parte del Comune.

Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Scarmagno (TO).

Il trattamento dati è effettuato in modalità e con strumentazione manuale, informatizzata e telematica idonea e la conservazione avverrà tramite archivi cartacei e informatici. Il conferimento dei dati è obbligatorio per lo svolgimento del procedimento e ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto.

L'eventuale rifiuto di fornire i dati e il mancato conferimento degli stessi costituirà motivo di esclusione dalla gara e, in caso di unico offerente, comporterà l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria.

I dati raccolti sono quelli da forniti con apposito modulo e saranno elaborati dal personale del Comune che agisce sulla base di specifiche istruzioni. I Vostri dati possono essere comunicati ad altri soggetti nominati responsabili del trattamento per svolgere il servizio, oltretutto ai soggetti che ne abbiano interesse ai sensi della Legge 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'adempimento degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del Decreto Legislativo n. 33/2013.

I dati acquisiti nel corso della presente procedura saranno conservati per i termini di legge e per eventuali finalità di rendicontazione. Non sono previsti processi decisionali automatizzati né trasferimenti extra UE.

Il dichiarante può esercitare i diritti di cui agli articoli 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679, ivi compreso il diritto al reclamo all'Autorità Garante: www.garanteprivacy.it.

Il Comune è il titolare del trattamento dei dati. L'informativa completa e i dati di contatto saranno disponibili presso il sito web del Comune o presso gli appositi uffici.

Dalla residenza comunale li 24.07.2026

Il Responsabile del Settore Tecnico
F.to Geom. Simone LANCEROTTO